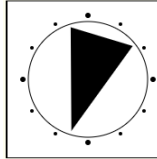


中古戸建て	売価格	1,200 万円	交通	小田急小田原 線 海老名 駅 徒歩 11分	所在地	地番 : 海老名市国分北1- 住居表示 : 海老名市国分北1-

海老名市国分北1丁目戸建て



土地	(所有権) 借地権・地上権	
	(登記簿) 実測)	
	面積	185.87 m ² (約56.23 坪)
	ほか私道	m ² (坪)
建物	地目	宅地 (登記地目: 山林)
	接面道路	西側 約4.0m 私道 (私有地を介して位置指定道路に接面)
	構造	木造瓦葺鉛メッキ鋼板葺 2階建
	施工	1978年(昭和53年)7月
制限	面積	1階 69.56m ² 2階 33.12m ² 登記簿 合計 102.68m ² (31.06坪)
	間取り	4DK
	指定建蔽率	60% 指定容積率 200%
設備	区域区分	市街化区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	その他	準防火地域
引渡	ガス	都市ガス・集中プロパン・ 個別プロパン
	ガス会社名	
	水道	公営水道
	汚水	公共下水道
備考	雑排水	公共下水道
	現況	所有者居住・ 空き家 ・賃貸中
備考	時期	即 可・相談・年月旬以降
備考	・本地は西側隣接地の一部を通行の目的をもって土地賃貸借契約を締結しており、その賃料は月3,000円となります。 ・本地の給水引込管は東側隣接地を経由して引き込まれています。 ・本地敷地内に北側隣接地への給水引込管が經由しております。	

◇海老名駅徒歩11分の立地です

◇R5.1リフォーム済み

◇近隣に公園がある閑静な住宅地

◇令和4年度土地固定資産税評価額

20,611,310円

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



埼玉県知事(1)第23786号

クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-8-6 ベル島田901

TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136

E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

担当：鶴岡

090-1804-2675

情報公開日

取引態様
手数料

無断転載不可