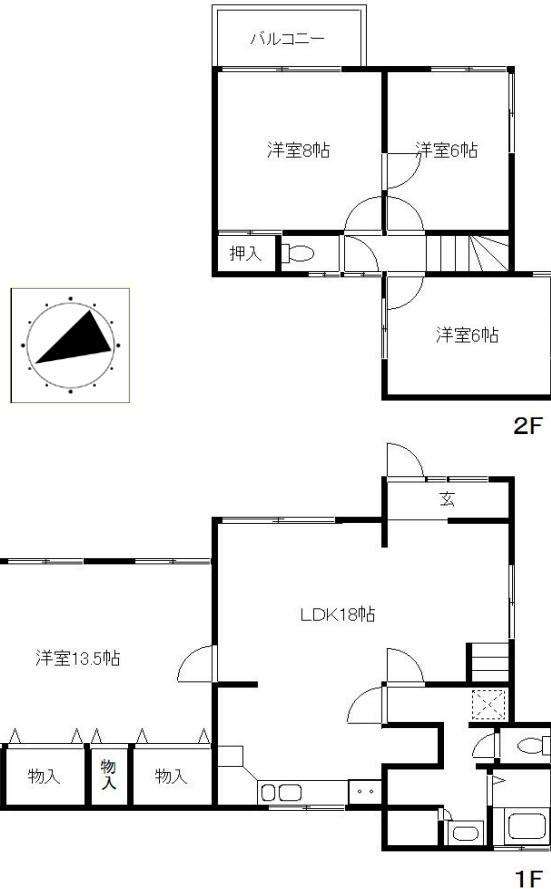


中古戸建て	売価格	820 万円	交通	JR根岸線 山手駅 徒歩 17分	所在地	地番 : 横浜市中区本郷町3 住居表示 : 横浜市中区本郷町3

## 横浜市中区本郷町3丁目戸建て



土地	所有権	借地権・地上権	
	登記簿	実測	
	面積	187.37 m <sup>2</sup> (約56.68 坪)	m <sup>2</sup> ( 坪)
建物	地目	宅地	
	接面道路	東側 約1.7m 私道	
制限	構造	木造亜鉛メッキ鋼板スレート交葺2階建	
	施工	1958年(昭和33年)7月	
	面積	1階 67.75m <sup>2</sup>	2階 28.35m <sup>2</sup>
	登記簿	合計 96.10m <sup>2</sup> (29.07坪)	
設備	間取り	4LDK	
	指定建蔽率	60%	指定容積率 100%
	区域区分	市街化区域	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
引渡	その他	横浜市建築基準条例第3条(崖) 準防火地域 第1種高度地区	
	ガス	都市ガス・集中プロパン・個別プロパン	
	ガス会社名		
備考	水道	公営水道	
	汚水	公共下水道	
備考	雑排水	公共下水道	
	現況	所有者居住・空き家・賃貸中	
備考	引渡時期	即期・相談・年月旬以降	
	備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前面道路は建築基準法43条2項道路のため原則再建築不可。</li> <li>・2階の部屋に雨漏りがあります。</li> <li>・契約不適合責任免責となります。</li> <li>・境界非明示となります。</li> </ul>	

◇山手駅徒歩17分の立地です

◇間取り4LDK、延床面積96.10㎡

◇高台につき見晴らし良好

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



埼玉県知事(1)第23786号

クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-8-6 ベル島田901

TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136

E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

担当：鶴岡

090-1804-2675

情報公開日

取引態様

手数料

無断転載不可