

投資用中古戸建て	売価格	交通	所在地
クレインヒル春日部大場	2,150 万円	東武伊勢崎 線 武里 駅 徒歩 3 分	地 番 : 埼玉県春日部市大場 住居表示 : 同上

## 令和2年築★オーナーチェンジ6.59%



※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

土地	(所有権) 借地権・地上権)			
	(登記簿) 実測)			
	面積	52.2 m <sup>2</sup>	(約15.79 坪)	
	ほか私道	m <sup>2</sup>	( ) 坪)	
地目	宅地			
接面道路	北西側 4.2m	市道		
建物	構造	木造サイディングスレート葺3階建		
	施工	2020年(令和2年)6月		
	面積	1階	40.09m <sup>2</sup>	2階 28.95m <sup>2</sup>
		3階	28.95m <sup>2</sup>	
	登記簿	合計 97.99m <sup>2</sup> (29.64坪)		
	間取り	2SLDK		
制限	指定建蔽率	60%	指定容積率 200%	
	区域区分	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	その他			
設備	ガス	都市ガス・集中プロパン・個別プロパン		
	ガス会社名			
	水道	公営水道		
	汚水	公共下水道		
	雑排水	公共下水道		
引渡	現況	所有者居住・空き家・賃貸中		
	時期	即期・相談・年月旬以降		
備考	・令和4年3月～月118,000円で賃貸中です。			
	・保証会社加入済みです。			



埼玉県知事(1)第23786号

# クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-8-6 ベル島田901  
TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136  
E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

担当：鶴岡

090-1804-2675

情報公開日

取引態様

無断転載不可