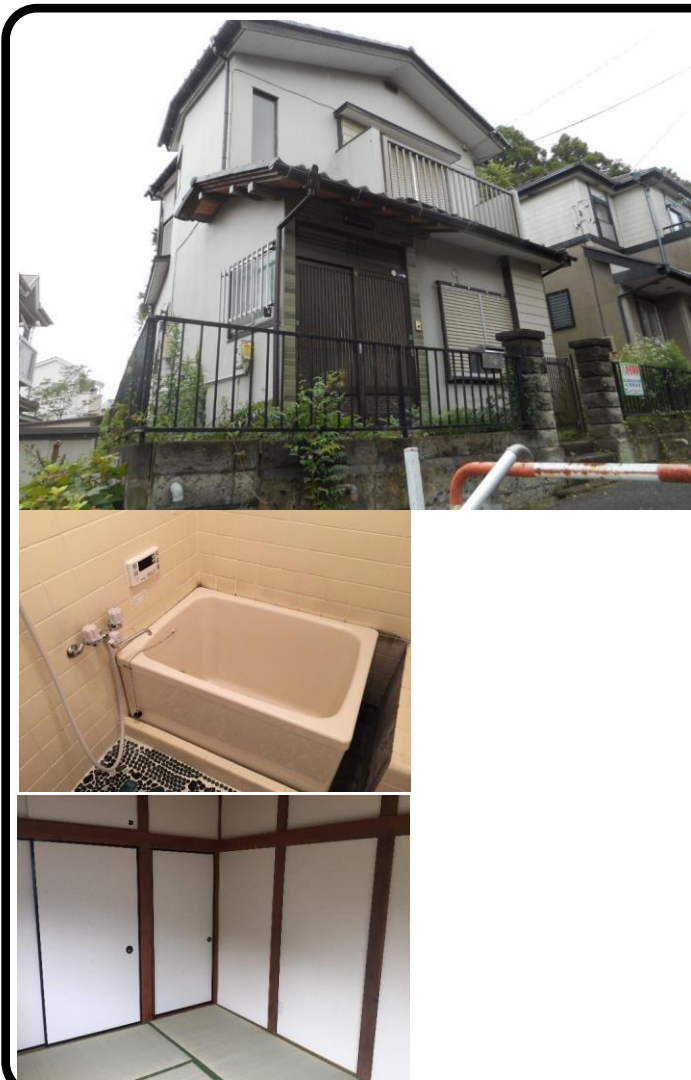
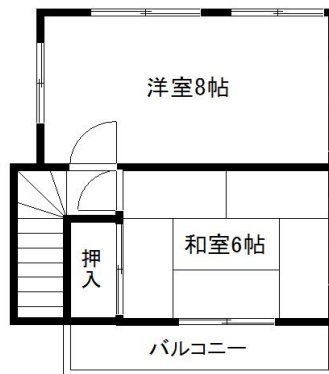
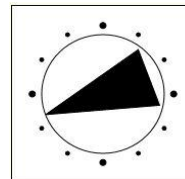


投資用戸建て	売価格	交通	所在地
クレインヒル我孫子中峠	380万円	JR成田線 湖北駅 約1.6 km・徒歩 20分	地番 : 千葉県我孫子市中峠3054-12 住居表示 : 同上



## オーナーチェンジ14.21%



※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

土地	所有権 借地権・地上権			
	登記簿 実測			
	面積	89㎡ (約26.92坪)		
	うち私道	18㎡ (約5.45坪)		
地目	山林			
接面道路	北西側 4.0m 私道			
建物	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	施工	1979年(昭和54年)5月		
	面積	1階	36.43㎡	2階 29.70㎡
		その他	登記簿 合計 66.13㎡ (20.00坪)	
間取り	3DK			
制限	指定建蔽率	50%	指定容積率 100%	
	区域区分	市街化調整区域		
	用途地域	指定なし		
	その他	S54.1.29No245-199での既存宅地のため、同規模同用途での再建築は可能。		
設備	ガス	都市ガス・集中プロパン <b>個別プロパン</b>		
	ガス会社名			
	水道	公営水道		
	汚水	浄化槽		
雑排水	側溝			
引渡	現況	所有者居住・空き家・ <b>賃貸中</b>		
	時期	<b>即可</b> ・相談・年月旬以降		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>令和元年7月より45,000円/月で入居中です。</li> <li>保証会社加入済みです。</li> </ul>			



埼玉県知事(1)第23786号

## クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-12-1 メゾン福嶋5A  
TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136  
E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

**担当：鶴岡**

**090-1804-2675**

情報公開日

取引態様 **専任媒介**  
手数料 **分かれ**

**無断転載不可**