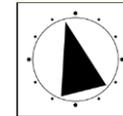
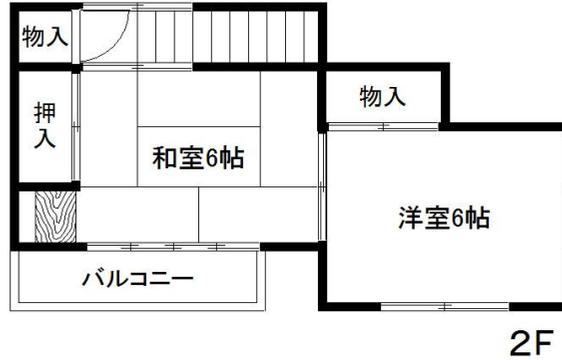


中古戸建て	売価格	550 万円	交通	東葉高速鉄道 飯山満 駅 徒歩 15分	所在地	地番 : 船橋市芝山7- 住居表示 : 船橋市芝山7-

船橋市芝山7丁目戸建て



土地	(所有権) 借地権・地上権			
	(登記簿) 実測)			
	面積	99㎡ (約29.95坪)		
	うち私道	約37㎡ (約11.19坪)		
地目	宅地 (登記地目: 山林)			
接面道路	南西側	約3.9m	私道	
	南東側	約4.0m	私道	
建物	構造	木造瓦葺鉛メッキ鋼板ぶき2階建		
	施工	1969年(昭和44年)9月		
	面積	1階	40.76㎡	2階 28.15㎡
		登記簿	合計 68.91㎡ (20.85坪)	
間取り	4K			
制限	指定建蔽率	50%	指定容積率 100%	
	区域区分	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	その他			
設備	ガス	(都市ガス)・集中プロパン・個別プロパン		
	ガス会社名			
	水道	公営水道・井戸水		
	汚水	公共下水道		
引渡	現況	所有者居住・(空き家)・賃貸中		
	時期	(即)・相談・年月旬以降		
備考	・有効宅地面積が約62㎡となるため、 建ぺい率・容積率オーバーとなります。 ・公営水道はキッチンでその他は井戸水となります。 ・境界非明示となります。			

◇敷地内駐車場あり (サイズ要注意)

◇公共下水道・都市ガス

◇令和5年度土地固定資産税評価額

8,000,190円

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。



埼玉県知事(2)第23786号

クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-8-6 ベル島田901

TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136

E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

担当：鶴岡

090-1804-2675

情報公開日

取引態様

手数料

無断転載不可