

# 売マンション

久米川駅

ビュー久米川

間取り  
2LDK

専有面積  
壁芯53.04㎡

築年月  
1979年03月

オーナーチェンジ

## 現況利回り10%

チェックポイント！

久米川駅徒歩1分  
月8.5万円で賃貸中



※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

物件種目	売マンション
マンション名	ビュー久米川
最寄駅	久米川
間取タイプ	2LDK
価格	1,020万円

物件所在地	東京都東村山市栄町1丁目3-32		
交通	西武新宿線 久米川 徒歩1分		
建物	構造・規模	SRC 13階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯53.04㎡	バルコニー 面積 2.16㎡
間取内訳	和6 洋6 LDK10		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1979年03月	総戸数	41戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	13,260円/月	管理立金	10,020円/月
現況	賃貸中	引渡日	
駐車場	なし	施工会社	
建築確認 番号			
設備	利回り：10.00% 年間予定賃料収入：102.00万円		
備考			



埼玉県知事(1)第23786号

## クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-12-1 メゾン福嶋5A  
TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136  
E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

**担当：鶴岡**

**090-1804-2675**

情報公開日

取引態様 専任媒介  
手数料 分かれ

**無断転載不可**