

売マンション

上大岡駅

間取り
ワンルーム

専有面積
壁芯14.17㎡

築年月
1990年05月

オーナーチェンジ

確定利回り10.96%

- ・サブリース契約中につき、室内状況にかかわらず安定収入です。
(現況賃貸中)
- ・管理費はサブリース契約期間中はオーナー様に代わり、サブリース会社が管理組合に支払います。
- ・所有者変更する場合は、サブリース会社と締結している貸室賃貸借契約の承継が必要となります。



物件種目	売マンション		
マンション名			
最寄駅	上大岡		
間取りタイプ	ワンルーム		
価格	360万円		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南1丁目		
交通	京急本線 上大岡 徒歩7分		
建物	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯14.17㎡	バルコニー 面積
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1990年05月	総戸数	19戸
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	なし	積立金	5,050円/月
現況		引渡日	
駐車場		施工会社	
建築確認 番号			
設備			
備考	利回り：10.96% 年間予定賃料収入：39.48万円		



埼玉県知事(1)第23786号

クレインヒルリアルティ株式会社

〒344-0067 埼玉県春日部市中央1-12-1 メゾン福嶋5A
TEL:048-606-2930 FAX:048-628-1136
E-mail:info@cranehill-co.jp

お問い合わせは

担当：鶴岡

090-1804-2675

情報公開日

取引態様 専任媒介

無断転載不可